



Presentación

Es un proyecto que se emplaza en la comuna de Los Muermos, en lo mas alto de La Cordillera de la Costa, Región de los Lagos.

El proyecto otorga vistas inimaginables a cada uno de los lotes, que van desde los cordones volcánicos hasta el Océano Pacifico.

Se desarrolla dentro de un antiguo Bosque de Alerces el cual se vio afectado, hace décadas, por un gran incendio, dejándonos en la actualidad un renovado Bosque de Alerces.

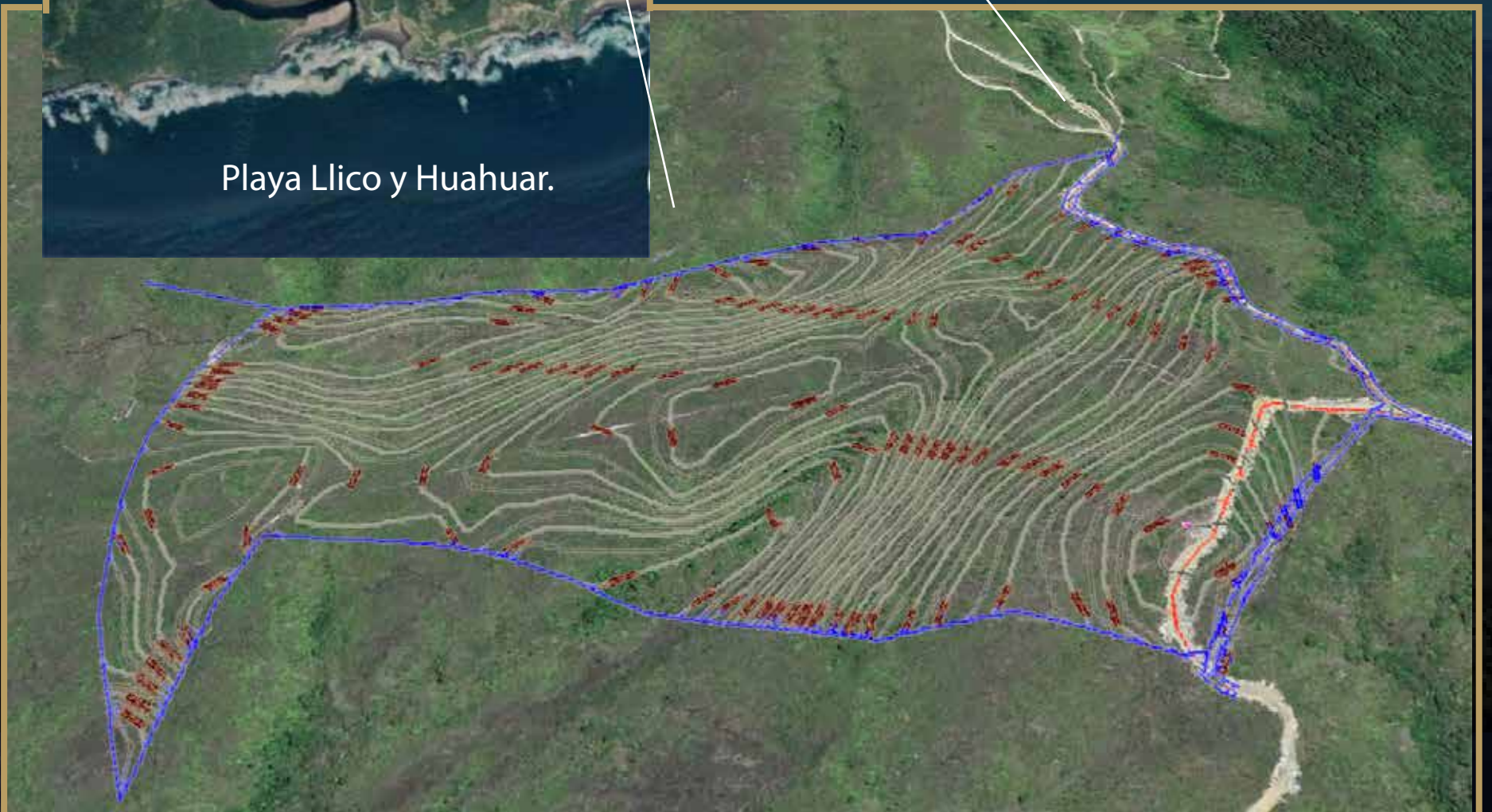


Ubicación



Lugares cercanos.

- Los Muermos 49 kms
- Pto Montt 70 kms
- Puerto Varas 72 kms
- Huahuar 23 km



Lugar



Entorno

Playas LLico, Hua Huar, Estaquilla:

Hermosas playas que unen la ruta de la desembocadura del río Llico y la caleta Estaquilla, ideales para la pesca y deportes motorizados.

Puerto Varas:

Ubicada en la ribera del Lago Llanquihue, es considerada una de las ciudades más bellas de Chile, con una clara influencia alemana cuyos colonos la fundaron mediados del siglo XIX, desde sus inicios se caracterizó por sus enfoques turísticos.

Puerto Montt:

Capital de la región de Los Lagos, ciudad portuaria, conocida por ser una vía de acceso a la Cordillera de Los Andes y a los fiordos de la Patagonia. Su amplia actividad pesquera permite desarrollar una amplia actividad gastronómica.



Proyecto



Caminos interiores desarrollado.



Factibilidad de Agua: proyecto contara con pozo profundo para el suministro de agua.



Pórtico de acceso:



CAMINOS

Caminos interiores
desarrollados.



AGUA

Red de agua de las
vertientes del proyecto.



ACCESO

Controlado.

Master Plan



MIRADOR LOS ALERCES

Valores

N° LOTE	SUPERFICIE M2	PRECIO LANZAMIENTO	PRECIO CREDITO	ESTADO
1	6.103			Vendido
2	6.317			Vendido
3	5.041	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
4	5.062	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
5	5.053			Vendido
6	5.156	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
7	5.026	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
8	5.079	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
9	5.066	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
10	5.970	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
11	5.181	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
12	5.041	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
13	5.038	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
14	5.055	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Vendida
15	5.036	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
16	5.022	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
17	5.022			Vendido
18	5.028	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
19	5.085	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
20	5.143			Vendido
21	5.077	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
22	5.019	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
23	5.024	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
24	5.037	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
25	5.016			Vendido
26	5.004	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
27	5.318	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible

N°LOTE	SUPERFICIE M2	PRECIO LANZAMIENTO	PRECIO CREDITO	ESTADO
28	5.001	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
29	5.232	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
30	5.232	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
31	6.627	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
32	6.661	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
33	5.367			Vendido
34	5.009	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
35	5.070	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
36	5.032	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
37	7.008			Vendido
38	6.822			Vendido
39	5.091			Vendido
40	5.100			Vendido
41	5.061			Vendido
42	5.175	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
43	5.066			Vendido
44	5.005	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
45	5.069	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
46	5.080	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
47	5.061	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
48	5.066			Vendido
49	5.002	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
50	5.000	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
51	5.050	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
52	5.005	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
53	5.013	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
54	5.125	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
55	5.001	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
56	5.077	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
57	5.027	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
58	5.068	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
59	7.241	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible

N' LOTE	SUPERFICIE M2	PRECIO LANZAMIENTO	PRECIO CREDITO	ESTADO
60	5.000	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
61	5.064	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
62	5.040	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
63	5.037	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
64	5.099	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
65	5.009	\$ 10.900.000	\$ 12.000.000	Disponible
66	5.064	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
67	5.032	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
68	5.026	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
69	5.450	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
70	5.903	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
71	5.215	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
72	5.387	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
73	5.125	\$ 12.900.000	\$ 14.000.000	Disponible
74	5.774			Vendido





www.lookinginmobiliaria.cl

